

**Çayırova İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü**  
**KANTİN İŞLETME(Kiralama) İHALE İLANI**

İlçemiz, Akşemsettin İmam Hatip Ortaokulu kantininin işletmesi (kiralanması) 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a, 35/d, 37., 50 ve 51/g, maddeleri gereğince ihale edilecektir.

**1) İDARENİN**

- a) Adresi : Çayırova İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü  
b) Telefon ve Faks No : 0262 658 09 00 , Faks: 0262 658 09 01  
c) Elektronik posta adresi (varsa) : [www.cayirova41.meb.gov.tr](http://www.cayirova41.meb.gov.tr)

**2) İHALE KONUSU İŞİN**

- a) Niteliği : KANTİN KİRALAMA(İŞLETME) İŞİ  
b) Yapılacağı yer : Kantin'in bulunduğu yer.  
c) Başlama tarihi : Kantin yerinin fiilen teslim edildiği tarihten itibaren  
d) İşin süresi : Kantin yerinin fiilen teslim edildiği tarihten itibaren (bir) yıldır.  
e) Aylık muhammen bedel : Ekli listede belirtilmiştir

**3) İHALENİN**

- a) Yapılacağı yer : Çayırova İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu  
b) Tarihi ve saati : 20.09.2017 Çarşamba Günü Saat : 10:00

**4)İHALEYE KATILACAKLARDA ARANACAK ŞARTLAR**

- a) T.C.Vatandaşı olmak  
b) Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak  
c) Başka bir kantin işletiyor olmamak. (Noter Taahhütlü)  
d) 61 Yaşından gün almamış, gerçek kişi olmak.  
e) Yapacağı iş ile ilgili mesleki ve teknik eğitim diploması, ustalık belgesi, kalfalık belgesi, işyeri açma belgesi, sertifika, kurs bitirme belgelerinden birine sahip olmak.  
f) İhalesine katıldığı okulun servis taşımacılığı yapmadığına dair yazı. (Okul idaresinden alınacak)

**5) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK BELGELER: (Asıl Belge Olacaktır):**

- a) İkametgâh İlmühaberi (İl sınırları içerisinde son altı ay içerisinde oturuyor olmak)  
b) Nüfus cüzdan fotokopisi  
c) Sabıka kaydı ( son 1 ay içerisinde alınmış olacak)  
d) Hijyen Belgesi  
e) Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20. Maddesine göre yapılacak ihale ve işlemlerde katılımcılardan **Ustalık Belgesi veya 05/06/1986 tarih ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında işyeri açma belgesi (yüksek öğretim diploması olanlar belgesini ibraz etmek zorundadır) olma şartı aranır.** Ancak katılımcılardan hiçbirisinde yukarıda adı geçen belgelerin bulunmaması durumunda kalfalık, işyeri açma belgesi, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip



olma şartı aranır. İhalede öncelikle ustalık belgesi ve işyeri açma belgesi (yüksek öğretim diploması olanlar belgesini ibraz etmek zorundadır) olanlar değerlendirilecektir.

f) **İlgili esnaf odasından adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına ve ihalelerden yasaklama kararı bulunmadığına dair alınacak belge.** Ayrıca Elektrik ve Su Aboneliğinin kantin işletmecisi tarafından üzerine alınması, demirbaş olarak binaya yapılan harcamalarla ilgili herhangi bir hak talep edilmeyecek olup, okula hibe edilecektir. Kişinin bu konularla ilgili **noter beyanında** bulunması gerekmektedir.

g) Geçici teminat mektubu veya Geçici teminatın Bankaya yatırıldığına dair dekont.

h) Şartname (**İhaleye katılacak isteklilerin, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün T.C.Ziraat Bankası Çayırova Şubesindeki 50550028-5010 nolu hesaba 100,00-TL. yatırıp banka dekontunu ibraz etmek suretiyle İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden ihalenin idari ve teknik şartnamesini satın almaları zorunludur.**)

ı) İhale komisyonu inisiyatifi doğrultusunda, 2886 sayılı Kanununun 51/g (pazarlık usulü) veya **37. maddesi** doğrultusunda kapalı zarf usulü ile ihaleyi yapabilir. (zarfın üzerine isteklinin adı, soyadı ve tebligata esas olarak göstereceği açık adresi yazılır. Zarfın yapııştırılan yeri istekli tarafından imzalanır.)

i) Verilen tekliflerin muhammen bedelden düşük ve tekliflerin eşit olması durumunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/d (Pazarlık usulü) maddesi gereğince işlem yapılacaktır.

j).Yıllık tahmini kira bedelinin % 3'üne tekabül eden geçici teminatı tutarını İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün **T.C.Ziraat Bankası Çayırova Şubesindeki 50550028-5010** nolu hesabına yatıracaktır.

k) Kesin teminat bir yıllık kira bedelinin % 6'sına tekabül eden miktardır. Nakit olarak ilgili okulun Okul Aile Birliği hesabına yatırılacaktır.

l) İhale sonuçlandıktan sonra (ihalenin yapıldığı gün ve cumartesi, Pazar dahil olmak üzere 10 (on) gün içinde kati teminat yatırılarak sözleşmenin imzalanması gerekmektedir.

m) Mani bir halin vukuu bulması durumunda ihale komisyonu duyuruyu yaparak ihaleyi belirtilen gün ve saatin dışında yapmakta serbesttir.

n). Teklif ve belgeler şartnamede açıklandığı şekli ile hazırlanarak Çayırova İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne **belirtilen tarih ve saate** kadar belgelerini tutanak karşılığında ihale komisyonuna teslim edeceklerdir. Belirtilen gün ve saate kadar dosyayı teslim etmeyenler ihaleye katılamazlar.

o) 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 31 nci maddesine göre **İHALE KARARLARININ ONAYI** veya **İPTAL EDİLMESİ**: İhale komisyonları tarafından alınan ihale kararları, ita amirlerince karar tarihinden itibaren en geç 15 işgünü içinde onaylanır veya iptal edilir. İta amirince karar iptal edilirse ihale hükümsüz sayılır.

ö) Sözleşme imzalandıktan sonra kiracının fesih talebinde bulunması, kira dönemi sona ermeden faaliyetini durdurması, kiralanan yerin amacı dışında kullanması, taahhüdünü sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya izin ve ruhsatların her ne sebeple olursa olsun iptal edilmesi hallerinde kira sözleşmesi, birlik tarafından fesh edilerek ayrıca protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 62 nci maddesine göre kesin teminatı gelir kaydedilir ve cari kiralama dönemine ilişkin (9 aylık veya 12 aylık) kira bedeli tazminat olarak tahsil edilir.

t) Sözleşmede tarafların ihtilafı halinde Gebze Mahkemeleri yetkilidir.

**İŞLETİLMEK ÜZERE İHALESİ YAPILACAK OKUL KANTİNLERİ VE TESPİT  
KOMUSYONUNCA BELİRLENEN MUAMMEN BEDELLERİ**

Sıra No	Okulun Adı	Öğrenci Ve Personel Sayısı	İhale Edilecek Yer	Muhammen Bedel (9 Aylık)	Geçici Teminat Tutarı
1	Akşemsettin İmam Hatip Ortaokulu	210	Kantin	18.000,00 TL	540,00 TL.
2					
3					

  
07.08.2017  
Azmi TUNÇ  
İlçe Millî Eğitim Müdürü