

T.C.
ÇAYIROVA KAYMAKAMLIĞI
İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

KANTİN İŞLETME(Kiralama) İHALE İLANI

İlçemiz Şehit Er Mücahit Okur Anadolu İmam Hatip Lisesinin kantininin işletmesi (kiralanması) 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/d, 50 ve 51/g maddeleri gereğince ihale edilecektir.

1) İDARENİN

- a) Adresi : Çayırova İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
b) Telefon ve Faks No : 0262 658 09 00 , Faks: 0262 658 09 01
c) Elektronik posta adresi (varsa) : www.cayirova41.meb.gov.tr

2) İHALE KONUSU İŞİN

- a) Niteliği : KANTİN KİRALAMA(İŞLETME) İŞİ
b) Yapılacağı yer : Şehit Er Mücahit Okur Anadolu İmam Hatip Lisesi
c) Başlama tarihi : Kantin yerinin fiilen teslim edildiği tarihten itibaren
d) İşin süresi : Kantin yerinin fiilen teslim edildiği tarihten itibaren 1(bir) yıldır.
e) Aylık muhammen bedel : Ekli listede belirtilmiştir.

3) İHALENİN

Yapılacağı yer : Çayırova İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu
05/04/2017 Çarşamba Saat: 16:00

4)İHALEYE KATILACAKLARDA ARANACAK ŞARTLAR

- a) T.C.Vatandaşı olmak
b) 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.
c) Başka bir kantin işletiyor olmamak. (Noter Taahhütlü)
d) 61 Yaşından gün almamış, gerçek kişi olmak.
e) Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20. maddesine göre yapılacak ihale ve işlemlerde Katılımcılardan 05/06/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre yapılacak iş ile ilgili mesleki ve teknik eğitim diploması, kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi, (3308s. MEK göre verilen ustalık belgesi yerine geçen işyeri açma belgeleri bu kapsamda sayılacaktır.) sahibi olma şartı aranır. Ancak katılımcıların, hiç birisinde

ustalık belgesi bulunmaması durumunda iş yeri açma belgesi, kalfalık, sertifika, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır.

f) Milli Emlak Müdürlüğüne arz bedeli, İl, İlçe ve okullara borcu bulunmamak.

g) Hakkında yasaklama bulunan veya ihaleye katılıp, ihaleyi alarak sonrasında sözleşme yapmayanlarda bir yıl ihaleye katılamaz.

5) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK BELGELER: (Asıl Belge Olacaktır):

a) İkametgâh İlmühaberi (İl sınırları içerisinde son altı ay içerisinde oturuyor olmak)

b) Fotoğraflı Nüfus cüzdan sureti (son altı ay içerisinde alınmış olacak)

c) Sabıka kaydı (son 1 ay içerisinde alınmış olacak)

d) Hijyen Belgesi

e) Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20. Maddesine göre yapılacak ihale ve işlemlerde katılımcılardan **Kantin İşletmeciliği Ustalık Belgesi veya 05/06/1986 tarih ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında işyeri açma belgesi (yüksek öğretim diploması olanlar belgesini ibraz etmek zorundadır) olma şartı aranır.** Ancak katılımcılardan hiçbirisinde yukarıda adı geçen belgelerin bulunmaması durumunda Kantin İşletmeciliği Kalfalık Belgesi, İşyeri Açma Belgesi, Kantin İşletmeciliği Kurs Bitirme Belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır. İhalede öncelikle ustalık belgesi ve işyeri açma belgesi (yüksek öğretim diploması olanlar belgesini ibraz etmek zorundadır) olanlar değerlendirilecektir.

f) **İlgili esnaf odasından adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına ve ihalelerden yasaklama kararı bulunmadığına dair alınacak belge.** Ayrıca Elektrik ve Su Aboneliğinin kantin işletmecisi tarafından üzerine alınması, demirbaş olarak binaya yapılan harcamalarla ilgili herhangi bir hak talep edilmeyecek olup, okula hibe edilecektir. Kişinin bu konularla ilgili **noter beyanında** bulunması gerekmektedir.

g) Geçici teminat mektubu veya Geçici teminatın Bankaya yatırıldığına dair dekont.

h) Şartname (İhaleye katılacak isteklilerin, Çayırova İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün T.C.Ziraat Bankası Çayırova Şubesindeki **50550028-5010** nolu hesaba 100,00-TL. yatırıp banka dekontunu ibraz etmek suretiyle İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nden ihalenin idari ve teknik şartnamesini satın almaları zorunludur.)

ı) İhale 2886 sayılı Kanunun 51/g (pazarlık usulü) ile yapılacaktır. (zarfın üzerine isteklinin adı, soyadı ve tebligata esas olarak göstereceği açık adresi yazılır. Zarfın yapııştırılan yeri istekli tarafından imzalanır.)

i) Verilen tekliflerin muhammen bedelden düşük ve tekliflerin eşit olması durumunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/d (Pazarlık usulü) maddesi gereğince işlem yapılacaktır.

j).Yıllık tahmini kira bedelinin % 3'üne tekabül eden geçici teminat tutarı Çayırova İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün T.C.Ziraat Bankası Çayırova Şubesindeki **50550028-5010** nolu hesabına yatırılacaktır.

k) Kesin teminat bir yıllık kira bedelinin % 6'sına tekabül eden miktardır. Nakit olarak ilgili İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün hesabına yatırılacaktır.

l) İhale sonuçlandıktan sonra (ihalenin yapıldığı gün ve cumartesi, Pazar dahil olmak üzere) 10(on) gün içinde kati teminat yatırılarak sözleşmenin imzalanması gerekmektedir.

m) Mani bir halin vukuu bulması durumunda ihale komisyonu duyuruyu yaparak ihaleyi belirtilen gün ve saatin dışında yapmakta serbesttir.

n). Teklif ve belgeler şartnamede açıklandığı şekli ile hazırlanarak Çayırova İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne **belirtilen tarih ve saate** kadar belgelerini tutanak karşılığında ihale komisyonuna teslim edilecektir. Belirtilen gün ve saate kadar dosyayı teslim etmeyenler ihaleye katılamazlar.

o) 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 31 nci maddesine göre İHALE KARARLARININ ONAYI veya İPTAL EDİLMESİ: İhale komisyonları tarafından alınan ihale kararları, ita amirlerince karar tarihinden itibaren en geç 15 işgünü içinde onaylanır veya iptal edilir. İta amirince karar iptal edilirse ihale hükümsüz sayılır.

ö) Sözleşme imzalandıktan sonra kiracının fesih talebinde bulunması, kira dönemi sona ermeden faaliyetini durdurması, kiralanılan yerin amacı dışında kullanması, taahhüdünü sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya izin ve ruhsatların her ne sebeple olursa olsun iptal edilmesi hallerinde kira sözleşmesi, birlik tarafından fesh edilerek ayrıca protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 62 nci maddesine göre kesin teminatı gelir kaydedilir ve cari kiralama dönemine ilişkin (9 aylık veya 12 aylık) kira bedeli tazminat olarak tahsil edilir.

t) Sözleşmede tarafların ihtilafı halinde Gebze Mahkemeleri yetkilidir.

İŞLETİLMEK ÜZERE İHALESİ YAPILACAK OKUL KANTİNLERİ VE TESPİT KOMUSYONUNCA BELİRLENEN MUAMMEN BEDELLERİ

Sıra No	Okulun Adı	Öğrenci Ve Personel Sayısı	İhale Edilecek Yer	Muhammen Bedel (9 Aylık)	Geçici Teminat Tutarı
1	Şehit Er Mücahit Okur Anadolu İmam Hatip Lisesi	410+35	Kantin	31.500.00.TL	945.00.TL


28/03/2017
Azmi TUNC
İlçe Millî Eğitim Müdürü